

伊万里市空き家情報バンク登録カード			登録番号	※ 第 173 号		
物件概要	中心市街地にあるリフォーム済の戸建て賃貸物件で、駅やスーパーに近く便利です。					
協力事業者名	松永不動産		TEL 0955-25-9179			
物件所在地	伊万里市 伊万里町甲		分類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 建物と土地		
売却・賃貸の区分	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	希望賃貸価格	5.7万円程度/月額（内共益費2,000円）			
		敷金・礼金	11万円程度（賃貸価格の2ヶ月分）			
物件の概要	面積		構造	間取	4DK	
	土地	m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	建築年	昭和51年1月建築（築44年）	
				補修の要否		補修の費用負担
	建物	1階	37.52 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
			11.34 坪		<input type="checkbox"/> 小規模補修必要	<input type="checkbox"/> 利用者負担
		2階	34.02 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 大幅補修必要	<input type="checkbox"/> その他
10.29 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中		( )	
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	コンロ	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 電気 (IH) <input type="checkbox"/> その他				
	給湯	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	便所	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2台分) 軽 <input type="checkbox"/> 無 ※軽自動車のみ可				
	庭	<input type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	物置	<input type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	その他					
利用状況	<input type="checkbox"/> 居住中		主要施設等までの距離			
	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 ( 0年)		・最寄駅 (0.2km) ・最寄バス停 (0.2km) ・病院 (0.65km)			
	<input type="checkbox"/> 別荘		・スーパー (0.35km) ・保育園 (0.3km) ・小学校 (1.3km)			
	<input type="checkbox"/> その他 ( )		・中学校 (1.8km) ・コンビニ (0.15km)			
特記事項	町内会費・区費 ( 円) ※令和2年1月リフォーム (ユニットバス、洗面設備他居室リフォーム済)					
都市計画法	線引き	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域				
	用途区域	商業地域				

【町区分図】



【地域図】



【外観】



【間取図】



【玄関】



【1階和室】



【1階和室】



【ダイニング】



【キッチン】



【浴室】



【洗面室】



【トイレ】





【階段】



【2階廊下】



【2階洋室】



【2階和室】



【駐車場】



【外観】



【外観】



【周辺：伊万里駅】

