

| 伊万里市空き家情報バンク登録カード |  |  | 登録番号                                     | ※ 第 39 号  |   |  |
|-------------------|--|--|--|---|---|--|
| 物件概要              | 2階建て4部屋の店舗物件で、荷物運びに便利な昇降機付き。駅や郵便局に近く事務所、作業場としても活用できそうです。 |  |  |   |   |  |
| 協力事業者名            | いまり不動産   |  | TEL 0955-25-9541                         |   |   |  |
| 物件所在地             | 伊万里市 二里町大里甲  |  | 分類                                       | <input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 建物と土地 |   |  |
| 売却・賃貸の区分          | <input checked="" type="checkbox"/> 売却 希望売却価格 650万円程度    |  |  |   |   |  |
| 物件の概要             | 面積   |  | 構造                                       | 間取  | 4K  |  |
|                   | 土地   | 204.98㎡  |  | <input type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造           | 建築年                                       | 昭和59年建築（築33年）  |
|                   |  | 建物   | 1階                                       |   | 64.80㎡                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他<br>( ) |
|                   | 19.60坪   |  |  | <input type="checkbox"/> 補修は不要  | <input type="checkbox"/> 所有者負担            |  |
|                   | 2階   |  | 64.80㎡                                   | <input type="checkbox"/> 小規模補修必要  | <input checked="" type="checkbox"/> 利用者負担 |  |
|                   |  |  | 19.60坪                                   | <input type="checkbox"/> 大幅補修必要   | <input type="checkbox"/> その他              |  |
|                   |  |  | <input type="checkbox"/> 現在補修中           | ( )   |   |  |
| 設備の状況             | 電気   | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他   |  |   |   |  |
|                   | ガス   | <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他  |  |   |   |  |
|                   | 風呂   | <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )   |  |   |   |  |
|                   | 水道   | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ( )                          |  |   |   |  |
|                   | 下水道  | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( )  |  |   |   |  |
|                   | 便所   | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式 |  |   |   |  |
|                   | 駐車場  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 4台分) <input type="checkbox"/> 無  |  |   |   |  |
|                   | 庭  | <input type="checkbox"/> 有 ( ㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 無  |  |   |   |  |
|                   | 物置   | <input type="checkbox"/> 有 ( ㎡) <input checked="" type="checkbox"/> 無  |  |   |   |  |
|                   | その他  |  |  |   |   |  |
| 利用状況              | <input type="checkbox"/> 居住中                             |  | 主要施設等までの距離                               |   |   |  |
|                   | <input checked="" type="checkbox"/> 放置 ( 3年)             |  | ・最寄駅 (0.2km) ・最寄バス停 (2.8km) ・病院 (0.75km) |   |   |  |
|                   | <input type="checkbox"/> 別荘                              |  | ・スーパー (0.8km) ・郵便局 (0.2km)               |   |   |  |
|                   | <input type="checkbox"/> その他 ( )                         |  |  |   |   |  |
| 特記事項              | 町内会費・区費 ( 円)<br>※所有者動産有                                  |  |  |   |   |  |
| 都市計画法             | 線引き  | <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 非線引き区域   |  |   |   |  |
|                   | 用途区域   | 第一種住居地域  |  |   |   |  |

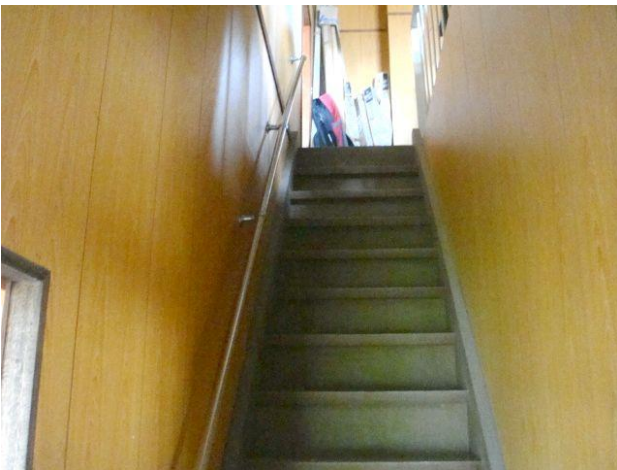
【町区分図】



【外観】



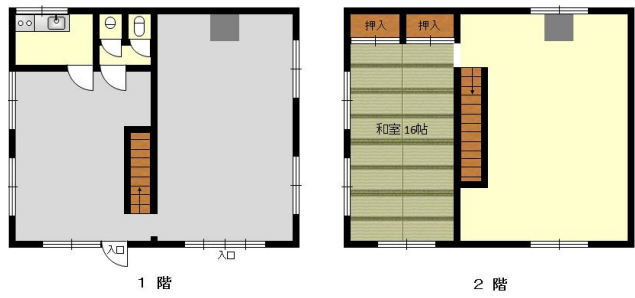
【階段】



【地域図】



【間取図】



【2階】



【トイレ】



【トイレ】



【昇降機】



【昇降機】

